STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 15508
10 juni
2015

Bekendmaking gecoördineerd besluit vaststelling bestemmingsplan ‘uitbreiding supermarkt’ (Kapelle-Biezelinge 8e herziening) aan de Biezelingsestraat 1 te Kapelle en omgevingsvergunning, Kapelle

Burgemeester en wethouders van Kapelle maken bekend dat voor het nieuw te bouwen appartementengebouw aan de Bruëlisstraat te Kapelle de volgende gecoördineerde besluiten voor een ieder ter inzage liggen:
1. besluit van de gemeenteraad van 26 mei 2015 om het bestemmingsplan ‘uitbreiding supermarkt’ (Kapelle-Biezelinge 8e herziening) aan de Biezelingsestraat 1 te Kapelle vast te stellen. Het bestemmingsplan is vastgesteld in overeenstemming met het ontwerpbestemmingsplan;
2. besluit van het college van burgemeester en wethouders van 2 juni 2015 om de omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit bouw, ten behoeve van het uitbreiden van de supermarkt aan de Biezelingsestraat 1 te Kapelle. De omgevingsvergunning is verleend in overeenstemming met de ontwerp vergunning.

Plangebied

Het plangebied omvat het kadastrale perceel gemeente Kapelle, sectie E, nummer 3364. Dit is het perceel aan de Biezelingsestraat 1 te Kapelle, waar de supermarkt is gevestigd.

Hoofdlijnen van het plan

Het bestemmingsplan regelt een uitbreiding van de supermarkt van circa 75 m^2, voor een meer efficiënte inrichting van de winkel en een betere aansluiting op de supermarktformule. De supermarkt wordt uitgebreid tussen het bestaande pand en het pand aan de Ooststraat 8.

Coördinatieregeling

Met de gelijktijdige terinzagelegging van het vastgestelde bestemmingsplan en de omgevingsvergunning wordt toepassing gegeven aan de coördinatieregeling van paragraaf 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening. Hiermee is het mogelijk dat diverse procedures gezamenlijk worden doorlopen.

Het plan inzien

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan en de omgevingsvergunning met bijlagen vanaf 11 juni 2015 inzien bij het Servicecentrum Kapelle op het gemeentehuis, Kerkplein 1 te Kapelle. Deze stukken zijn tevens digitaal te raadplegen via www.kapelle.nl > Inwoner > Bouwen en Wonen > Bestemmingsplannen. Een volledig digitale versie van het bestemmingsplan, met code NL.IMRO.0678.kapbiezHZ008-VAST is te raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Reageren

In het kader van de beroepsprocedure worden de besluiten die gecoördineerd zijn genomen aangemerkt als één besluit. Belanghebbenden die tijdig een zienswijze kenbaar hebben gemaakt, alsmede belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken, kunnen beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. De beroepstermijn bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd, derhalve op 12 juni 2015.

Beroep kan worden ingesteld door binnen de beroepstermijn een gemotiveerd, gedagtekend en ondertekend beroepschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, waarbij tevens een voorlopige voorziening (schorsing inwerkingtreding besluit) kan worden gevraagd bij de voorzitter van die Afdeling.

Het besluit treedt in werking na het verstrijken van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding van het besluit niet. Wel is het gedurende de beroepstermijn mogelijk de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak schriftelijk te verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen tegen het besluit. Indien een dergelijk verzoek is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Kapelle, 10 juni 2015

Burgemeester en wethouders van Kapelle